

На основу члана 3,4,5,8 и 10., Одлуке о давању у закуп гаража („Сл.лист Града Сремска Митровица“ број 7/2015) закуподавац „Градско становање“ д.о.о Сремска Митровица, расписује

## О Г Л А С

РАДИ ДАВАЊА У ЗАКУП ГАРАЖА У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ – У ПОСТУПКУ ЈАВНОГ ОГЛАШАВАЊА ПУТЕМ ПРИКУПЉАЊА ПИСМЕНИХ ПОНУДА – НА ПЕРИОД ОД ПЕТ (5) ГОДИНА

локација	Површина м2	Почетна месечна закупнина дин/м2 без ПДВ-а
Ср.Митровица Гража број 18, зидана у склопу стамбене зграде Васе Стајића број 56.	18,00	108,75 дин.

**I. ПРАВО УЧЕШЋА на јавном оглашавању има физичко или правно лице које испуњава следеће услове :**

1. Да је власник путничког аутомобила (Доказ: копија саобраћајне дозволе);
2. Да има пребивалиште, односно за правна лица да имају седиште на територији Града Сремска Митровица (Доказ: копија личне карте односно решење о упису у регистра код надлежног органа.);
3. Гаража број 18. налази се у склопу стамбене зграде у улици Васе Стајића 56, и у складу са важећим прописима предност издавања ове гараже у закуп имају лица која станују у згради на адреси Васе Стајића 56, и чије понуде ће се прве и једине разматрати и рангирати, у случају да није пристигла ни једна писмена понуда од стране станара наведене зграде у разматрање се узимају остале пристигле понуде станара из других стамбених зграда из улице Васе Стајића – односно насеља „ОРАО“ , и биће рангиране на основу висине понуђене цене закупа, а уговор ће бити закључен са понуђачем који је понудио највишу цену закупа.

**II. Најповољнијим Понуђачем сматра се лице које је понудило највишу закупнину (цену понудити са обрачунатим пдв-ом, по м2 простора или укупно),** уколико је понуђен износ закупа без назнаке да је са урачунатим пдв-ом, сматраће се да је понуда дата без пдв-а, те ће се износ пдв-а додати на понуђени износ закупа из понуде.

**Минимални износ почетне месечне закупнине који ће бити понуђен, не може бити мањи од 2.349,00 динара са пдв-ом.**

**III. Рок за Понуде је 8 (осам) дана од дана објављивања на нашем сајту [www.gradskostanovanje.rs](http://www.gradskostanovanje.rs), и огласној табли друштва, рок за пријем писмене Понуде истиче 23.01.2025.године до 13,00 часова,** благовремене су понуде које стигну у „Градско становање“ д.о.о Сремска Митровица из Сремске Митровице , Краља Петра Првог број 5. до датума и часа наведеног у Огласу, без обзира на начин достављања. Понуде се подnose у затвореној коверти, са знакомом за коју гаражу се Понуда подноси, лично или поштом – препоручено, на адресу:  
**“Градско становање“ д.о.о. Сремска Митровица, улица Краља Петра Првог број 5.** Непотпуне и неблаговремене Понуде се не разматрају.

**Јавно отварање Понуда обавиће се дана 23.01.2025 године у 13,15 часова у просторијама “Градско становање“ д.о.о. Сремска Митровица из Сремске Митровице улица Краља Петра Првог број 5.**

Контакт особа: Владимир Колтко, дипл. правник, тел: 064/8894-745